

# INFORMATION



2018年1月18日

## 店舗建て替え第一号店 デイリーカナートイズミヤ あびこ店の開店について

イズミヤ株式会社（本社：大阪市西成区、社長：四條晴也、以下 イズミヤ）は1月26日（金）大阪市住吉区にデイリーカナートイズミヤあびこ店を出店します。イズミヤは店舗再編計画において店舗の建て替え工事を進めておりますが、当店は建て替え工事を実施し再オープンする第一号店になります。

当店は、「鮮度とコンビニ性で支持されるお店」を店舗コンセプトに、旧我孫子店からご愛顧をいただいている高齢者層に加え、30歳代から40歳代のニューファミリー層のお客様にも鮮度と価格で必要とされる地域一番店を目指してまいります。また、近くに位置するJR我孫子町駅と大阪市営地下鉄あびこ駅の利用者や単身世帯も多いことから、コンビニ性のある商品の売場を充実させるとともに、営業時間も午前9時～深夜0時までとし夜間需要にも対応してまいります。

また、2階にはエイチ・ツー・オー リテイリング株式会社が開設する企業主導型保育施設を併設。従業員の多様な就労形態に対応した保育サービスを提供することにより仕事と子育ての両立を支援し、人材確保に役立ててまいります。

以下、その概要をお知らせします。

### 【店舗概要】

店 舗 名	：	デイリーカナートイズミヤ あびこ店
所 在 地	：	〒558-0013 大阪市住吉区我孫子東2丁目5番15号
電 話	：	06-6692-1238
開 店 日	：	2018年1月26日（金）
施 設	：	1階 直営売場 2階 100円均一ショップ「Seria」、保育施設「H2Oほいくえん」
規 模	：	延床面積 3,185㎡（963坪） 売場面積 1,190㎡（360坪）（直営）
駐 車 台 数	：	提携駐車場 合計43台
駐 輪 台 数	：	自転車 117台、原付バイク 6台
営 業 時 間	：	午前9時～深夜0時（直営）
休 業 日 数	：	年間1日
年 商 予 定	：	15.5億円（初年度予定）
店 長	：	小林 浩志
従 業 員	：	50名（社員12名 パート38名） ※パートタイマー8時間換算

## 【立地と商圈】

当店は大阪市営地下鉄御堂筋線のあびこ駅から徒歩2分、JR 阪和線我孫子町駅から徒歩7分の場所に位置し、近くには厄除けで有名なあびこ観音（大聖観音寺）があります。西側はJR 阪和線、東側はあびこ筋に囲まれており、北の長居公園通りから南の大和川までの南北に長い商圈で、近隣には競合のスーパーやドラッグストアが数多く出店されています。500 m商圈には約9,500世帯と圧倒的な人数が居住され、人口密度が非常に高いエリアとなっており、また、単身者の比率が48%と高く、30～40歳代の比率も30%と高いのが特徴となっております。

～1 km	約 29,200 世帯	約 59,100 人
1 km～2 km	約 51,900 世帯	約 111,800 人
2 km～3 km	約 93,600 世帯	約 213,400 人
計	約 174,700 世帯	約 384,300 人

## 【売場の特徴】

### ■生鮮

青果売場では、地域一番の鮮度と価格で野菜や果物をご提供します。トレンドカテゴリーとして多品種のトマトや洋菜を品揃えした「サラダアイランド」や、生産者の顔が見える青果物を取り揃えた「さんさん市場」を導入します。さらに高齢者や単身者のお客様への取り組みとしてカットサラダ、カット野菜、カットフルーツ、下ゆで野菜などの手間のかからない商品の品揃えも拡大いたします。

精肉売場ではイズミヤが飼育環境や飼料にこだわって厳選した優良産地の交雑牛「匠のすこやか牛」を中心として希少部位やブロック、ボリュームパックなど様々な提案をいたします。また時流にあった美味しい味付け肉や季節に対応した簡便素材、即食メニューの充実をはかります。

鮮魚売場では時間帯に合わせた加工をいたします。午前中は丸魚・切り身を中心に新鮮なお魚をご提供します。午後からは切り身・造り・焼き魚を中心にお客様のニーズに合わせた加工を行います。また、夕方以降は時短調理対応としてフライパンやレンジで簡単に調理できる商品の展開、単身のお客様への対応として少量パックの取り扱いも拡充いたします。

### ■惣菜・ベーカリー

惣菜売場では米飯、温惣菜を中心にお客様のニーズに合わせた時間帯に出来たての商品をご提供します。またレンジで簡単に調理できる惣菜の拡大、高齢者や単身の方のニーズにお応えした少量パックの品揃えを拡充いたします。

ベーカリー売場では、焼き立ての菓子パン・惣菜パンを提供する「阪急ベーカリー香房」を導入。100円均一（本体価格）の商品を中心に選べる楽しさを提供いたします。

### ■加工食品・日配

加工食品売場では、ふだんよく使う調味料・乾物を毎日お値打ち価格で提供します。また「簡便」「美容健康」をキーワードとしてトレンド商品、話題商品、人気商品の品揃えを強化いたします。夕方から夜間にご来店されるお客様のニーズにあわせ即食商品や新商品を展開いたします。

洋風日配売場では、デザート（洋生菓子・和菓子）や個食ヨーグルトのほか、小物飲料、サンドイッチ、ホットドッグ、スープ、ヘルシーリゾット等の調理品の品揃えを拡充いたします。また和風日配売場では、豆腐の品揃えを強化。国産大豆のこだわり品の他、スイーツ豆腐、グラタン豆腐などのレンジ調理品も取扱いたします。

### ■日用品

毎日のくらしに欠かせない日用消耗品を中心に品揃えいたします。

## 【各種サービス】

### ■試食コーナーの設置

試食コーナー（トライどっとこむ）を導入いたします。調理実演・商品紹介・メニュー提案等を通して、お客様とのコミュニケーションを図ってまいります。

### ■イートインコーナーの設置

『イートインコーナー（18席）』を新設いたします。電子レンジを設置し、お買上商品も店内で召し上がっていただけます。また、入れたてコーヒーマシン（有料）も導入し、近隣のお客様が集う憩いの場としてもご利用していただけます。

### ■Sポイントが貯まる「ヒナタス」「ソレーナスタシア」会員様への特典

お買い上げ額に応じたポイントの進呈など、会員様向けの特典をご用意しております。

### ■ その他サービス

氷・純水・ドライアイス（有料）等をご用意しております。

## 【テナント】

### ■ 2階 H<sub>2</sub>O ほいくえん（企業主導型保育所）

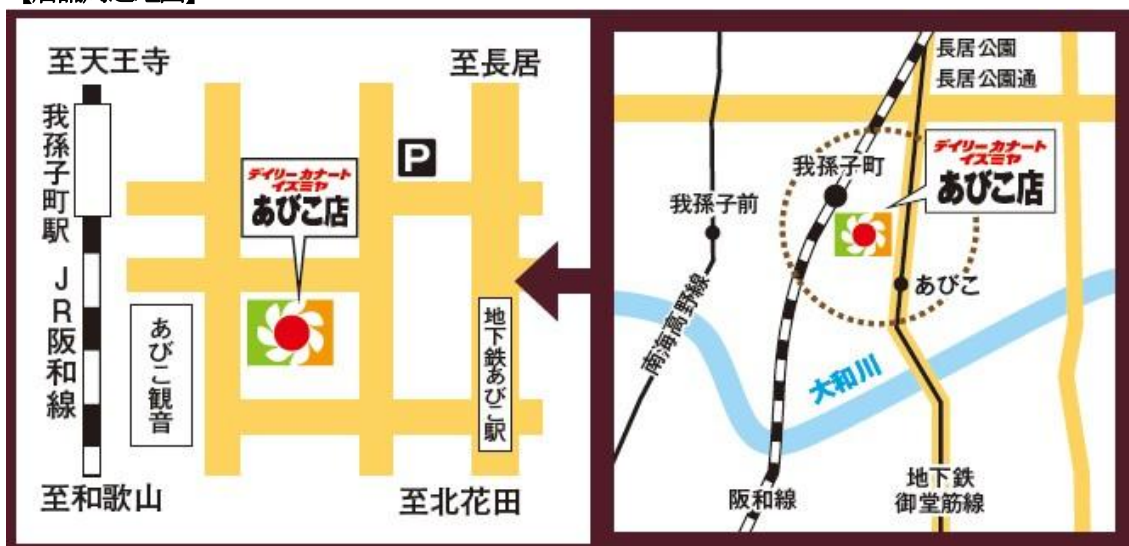
営業時間 午前7時30分～午後6時30分（最大延長午後7時30分）

エイチ・ツー・オー リテイリング株式会社が開設し、保育園の運営はライクアカデミー株式会社が行います。

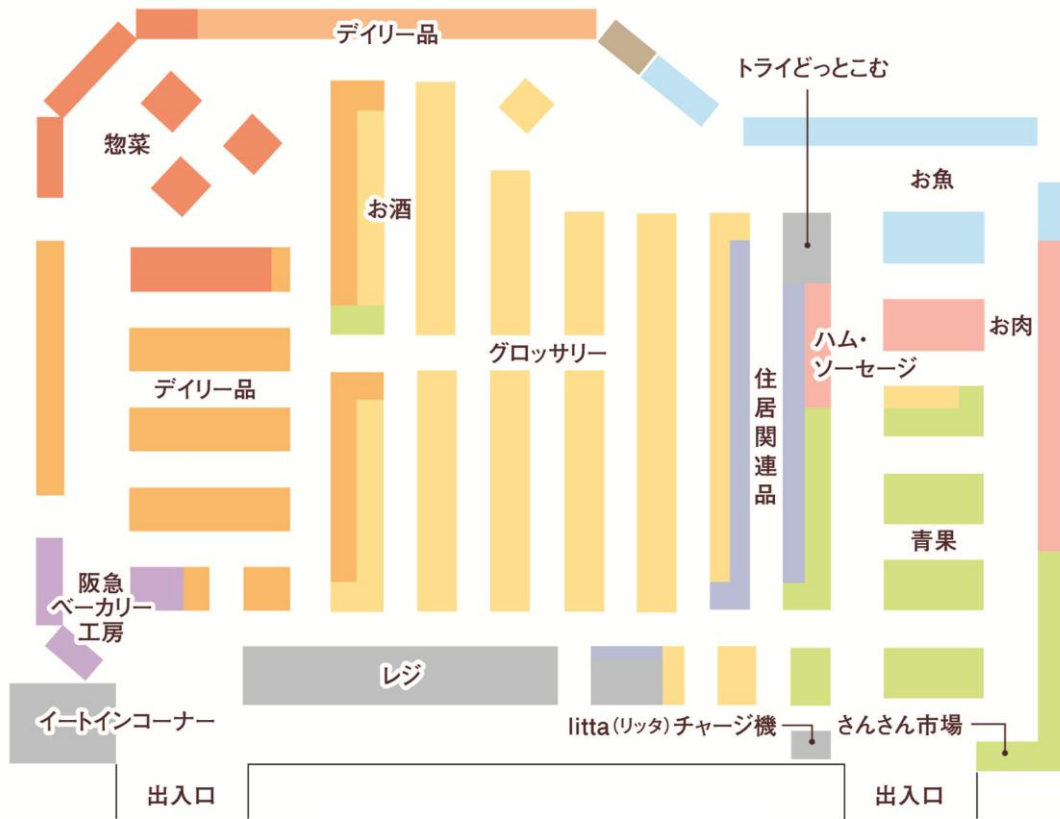


### ■ 2階 Seria（100円均一ショップ） 営業時間 午前9時～午後8時

## 【店舗周辺地図】



【店内レイアウト】



以上

イズミヤ株式会社 人事総務部 広報担当

〒557-0015 大阪市西成区花園南1-4-4

TEL 06-6657-3310 FAX 06-6657-3398

ホームページ <http://www.izumiya.co.jp/>